

# CADASTRE IMMOBILIARI als municipis de l'ÀREA METROPOLITANA

# 2015



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

ÀREA DE DINAMITZACIÓ ECONÒMICA I OCUPACIÓ  
OFICINA D'ESTADÍSTICA

**CADASTRE IMMOBILIARI ALS  
MUNICIPIS DE L'ÀREA  
METROPOLITANA**

**2015**



**AJUNTAMENT DE VALÈNCIA**  
**ÀREA DE DINAMITZACIÓ ECONÒMICA I OCUPACIÓ**  
**OFICINA D'ESTADÍSTICA**

[www.valencia.es/estadistica](http://www.valencia.es/estadistica)  
[estadistica@valencia.es](mailto:estadistica@valencia.es)

**ELABORACIÓ:**

Oficina d'Estadística

Hidalgo Sánchez, Jordi  
Moya Equiza, Carmiña  
Martínez Ruiz, Francisco  
Morales Lorente, Tomás  
Rodríguez Ciria, María

Han col·laborat en la publicació:

Briz Redón, Álvaro  
Lara Giménez, Patricia  
Morenilla Parada, Rubén  
Moshuk, Marta

## Índex

### 1. Cadastre immobiliari rústic

- 1.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2015
- 1.1. b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2015
- 1.2. Superfície segons tipus de cultiu (%). Resum Àrea Metropolitana 2015
- 1.2. b. Superfície segons tipus de cultiu (%). Municipis Àrea Metropolitana 2015
- 1.3. Subparcel·les (%) segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2015
- 1.3. b. Subparcel·les (%) segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2015
- 1.4. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2015
- 1.4. b. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2015

### 2. Cadastre immobiliari urbà

- 2.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2015
- 2.1. b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2015
- 2.2. Nombre de béns immobles per ús. Resum Àrea Metropolitana 2015
- 2.2. b. Nombre de béns immobles per ús. Municipis Àrea Metropolitana 2015
- 2.3. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Resum Àrea Metropolitana 2015
- 2.3. b. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Municipis Àrea Metropolitana 2015
- 2.4. Valor cadastral mitjà dels béns immobles per ús. Resum Àrea Metropolitana 2015
- 2.4. b. Valor cadastral mitjà dels béns immobles per ús. Municipis Àrea Metropolitana 2015
- 2.5. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Resum Àrea Metropolitana 2015
- 2.5. b. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Municipis Àrea Metropolitana 2015
- 2.6. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2015
- 2.6. b. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2015
- 2.7. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2015
- 2.7. b. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2015
- 2.8. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Resum Àrea Metropolitana 2015
- 2.8. b. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Municipis Àrea Metropolitana 2015

*Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre*

## Índice

### 1. Catastro inmobiliario rústico

- 1.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2015
- 1.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2015
- 1.2. Superficie según tipo de cultivo (%). Resumen Área Metropolitana 2015
- 1.2.b. Superficie según tipo de cultivo (%). Municipios Área Metropolitana 2015
- 1.3. Subparcelas (%) según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2015
- 1.3.b. Subparcelas (%) según tipo de cultivo. Municipios Área Metropolitana 2015
- 1.4. Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2015
- 1.4.b. Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Municipios Área Metropolitana 2015

### 2. Catastro inmobiliario urbano

- 2.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2015
- 2.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2015
- 2.2. Número de bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2015
- 2.2.b. Número de bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2015
- 2.3. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2015
- 2.3.b. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2015
- 2.4. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2015
- 2.4.b. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2015
- 2.5. Número de parcelas edificadas según propiedad. Resumen Área Metropolitana 2015
- 2.5.b. Número de parcelas edificadas según propiedad. Municipios Área Metropolitana 2015
- 2.6. Número de parcelas edificadas según superficie. Resumen Área Metropolitana 2015
- 2.6.b. Número de parcelas edificadas según superficie. Municipios Área Metropolitana 2015
- 2.7. Número de parcelas sin edificar según superficie. Resumen Área Metropolitana 2015
- 2.7.b. Número de parcelas sin edificar según superficie. Municipios Área Metropolitana 2015
- 2.8. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Resumen Área Metropolitana 2015
- 2.8.b. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Municipios Área Metropolitana 2015

Fuente: Área de Estadística. Dirección General del Catastro

**1.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2015***1.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2015*

	Superfície			Valor cadastral
	rústica	Parcel·les	Subparcel·les	
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>41.568</b>	<b>96.641</b>	<b>116.437</b>	<b>561.553,8</b>
<b>València</b>	4.948	12.937	14.901	26.525,0
<b>l'Horta Nord</b>	10.019	32.754	38.572	145.463,5
<b>l'Horta Oest</b>	12.412	21.300	26.771	278.979,1
<b>l'Horta Sud</b>	13.837	28.864	35.237	106.800,8

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**1.1.b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2015***1.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2015*

	Any renovació	Superfície rústica	Parcel·les	Subparcel·les	Valor cadastral
<b>Àrea Metropolitana</b>		<b>41.568,4</b>	<b>96.641</b>	<b>116.437</b>	<b>561.553,8</b>
València	2.001	4.948,3	12.937	14.901	26.525,0
Alaquàs	2.007	134,6	361	417	2.118,6
Albal	2.007	426,5	1.153	1.299	3.523,4
Albalat dels Sorells	2.002	330,2	1.111	1.538	3.451,0
Alboraya	2.007	624,8	3.001	2.814	22.143,9
Albuixech	2.007	282,7	1.339	1.461	2.655,7
Alcàsser	2.007	678,1	1.839	2.074	6.958,5
Aldaia	2.002	1.151,5	2.858	3.307	52.009,4
Alfafar	2.007	883,9	1.884	2.019	3.710,0
Alfara del Patriarca	2.007	143,7	628	645	1.575,7
Almàssera	2.007	201,6	942	1.006	1.943,5
Benetússer	-	-	-	-	-
Beniparrell	2.007	197,1	790	835	6.376,3
Bonrepòs i Mirambell	2.005	45,0	192	204	428,5
Burjassot	2.007	78,6	281	299	720,7
Catarroja	2.002	1.041,8	2.797	3.110	6.149,8
Emperador	-	-	-	-	-
Foios	2.005	562,5	1.957	2.155	11.826,2
Godella	2.002	519,6	957	1.633	2.727,1
Llocnou de la Corona	-	-	-	-	-
Manises	2.002	1.351,5	1.763	3.150	6.147,8
Massalfassar	2.002	183,9	988	1.178	2.135,8
Massamagrell	2.002	360,9	1.425	1.515	3.654,0
Massanassa	2.005	380,8	1.058	1.100	1.505,4
Meliana	2.005	354,1	1.840	1.943	2.990,0
Mislata	2.007	40,3	33	55	3.478,3
Moncada	2.007	1.067,9	2.332	2.902	9.697,4
Museros	2.002	1.140,8	2.890	3.841	10.364,8
Paiporta	2.007	160,4	499	547	1.285,9
Paterna	2.002	1.933,0	2.943	3.605	29.909,6
Picanya	2.007	569,4	1.346	1.446	17.853,6
Picassent	2.001	7.762,7	12.470	17.428	62.272,0
Pobla de Farnals (la)	2.002	196,5	897	925	2.070,0
Puçol	2.001	1.372,7	4.975	5.345	18.193,9
Puig de Santa Maria, el	2.002	2.133,9	5.548	7.591	43.311,8
Quart de Poblet	2.002	1.626,9	2.355	2.933	36.157,7
Rafelbunyol	2.005	236,0	646	751	2.563,4
Rocafort	2.007	73,5	317	334	766,7
San Antonio de Benagéber	2.007	351,8	786	956	3.785,5
Sedaví	2.007	64,6	296	478	1.364,9
Silla	2.007	2.241,2	6.078	6.347	13.654,7
Tavernes Blanques	2.005	13,7	44	45	113,1
Torrent	2.001	5.343,0	8.940	11.080	128.962,9
Vinalesa	2.005	97,1	444	447	2.130,5
Xirivella	2.007	261,5	701	778	2.341,3

Notes:

1.- "Variables Cadastre, Any de renovació": unitats

2.- "Variables Cadastre, Superfície rústica": hectàrees

3.- "Variables Cadastre, Parcel·les": unitats

4.- "Variables Cadastre, Subparcel·les": unitats

5.- "Variables Cadastre, Valor cadastral": milers d'euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**1.2. Superfície segons tipus de cultiu (%). Resum Àrea Metropolitana 2015***1.2. Superficie según tipo de cultivo (%). Resumen Área Metropolitana 2015*

		Àrea Metropolitana	València	l'Horta Nord	l'Horta Oest	l'Horta Sud
<b>Superfície</b>	<b>Total</b>	<b>41.572,0</b>	<b>4.948,3</b>	<b>10.019,3</b>	<b>12.411,7</b>	<b>13.837,2</b>
<b>Labor secà</b>	(%)	2,7	0,0	3,0	2,6	3,4
	Ha	1.133,2	0,0	299,0	319,4	475,7
<b>Labor regadiu</b>	(%)	17,2	39,5	14,4	8,9	18,8
	Ha	7.159,2	1.954,6	1.438,3	1.100,3	2.600,2
<b>Pastures i terrenys incultes</b>	(%)	7,8	10,0	4,7	8,9	8,4
	Ha	3.254,1	494,8	468,3	1.109,4	1.160,3
<b>Olivar</b>	(%)	0,2	0,0	0,0	0,7	0,0
	Ha	89,8	0,0	0,0	86,3	0,0
<b>Vinya</b>	(%)	0,1	0,0	0,0	0,4	0,0
	Ha	53,4	0,0	0,0	53,4	0,0
<b>Cítrics</b>	(%)	34,7	13,0	42,3	32,9	38,9
	Ha	14.404,7	643,3	4.234,9	4.080,3	5.385,8
<b>Fruiters</b>	(%)	0,7	0,0	0,6	1,2	0,6
	Ha	288,5	0,0	56,1	151,2	77,6
<b>Fruits secs</b>	(%)	0,4	0,0	0,2	1,2	0,1
	Ha	177,3	0,0	21,1	145,5	10,7
<b>Plantes subtropicals i mediterrànies</b>	(%)	2,6	1,0	1,0	6,1	1,1
	Ha	1.079,1	49,5	103,5	763,0	155,3
<b>Espècies fusteres amb creixement lent</b>	(%)	2,0	7,0	0,4	3,4	0,0
	Ha	815,2	346,4	37,4	427,9	0,0
<b>Espècies fusteres amb creixement ràpid</b>	(%)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Ha	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Altres</b>	(%)	31,5	29,5	33,5	33,6	28,8
	Ha	13.113,3	1.459,8	3.359,1	4.173,9	3.980,1

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.



**1.2.b. Superfície segons tipus de cultiu (% i Ha), Municipis Àrea Metropolitana 2015**

1.2.b. Superfície según tipo de cultivo (% y Ha). Municipios Área Metropolitana 2015

	Superfície Total	Labor secà		Labor regadiu		Pastures i terrenys incultes		Olivar		Vinya		Cítrics		Fruïters		Fruits secs		Plantes subtropicals i mediterrànies		Espècies fusteres amb creixement lent		Espècies fusteres amb creixement ràpid		Altres	
		(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha	(%)	Ha
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>41.572,0</b>	<b>3</b>	<b>1.133,2</b>	<b>17</b>	<b>7.159,2</b>	<b>8</b>	<b>3.254,1</b>	<b>0</b>	<b>89,8</b>	<b>0</b>	<b>53,4</b>	<b>35</b>	<b>14.404,7</b>	<b>1</b>	<b>288,5</b>	<b>0</b>	<b>177,3</b>	<b>3</b>	<b>1.079,1</b>	<b>2</b>	<b>815,2</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>32</b>	<b>13.113,3</b>
València	4.948,3	0	0,0	40	1.954,6	10	494,8	0	0,0	0	0,0	13	643,3	0	0,0	0	0,0	1	49,5	7	346,4	0	0,0	30	1.459,8
Alaquàs	134,6	13	17,5	17	22,9	1	1,3	0	0,0	0	0,0	18	24,9	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	4,0	0	0,0	47	63,9
Albal	426,5	9	38,4	20	85,3	2	8,5	0	0,0	0	0,0	32	138,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	36	155,6
Albalat																									
dels Sorells	330,2	0	0,0	10	33,0	3	9,9	0	0,0	0	0,0	55	181,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	32	105,7
Alboraya	624,8	11	68,7	41	259,2	1	6,2	0	0,0	0	0,0	1	6,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	45	284,2
Albuixech	282,7	0	0,0	23	65,0	1	2,8	0	0,0	0	0,0	35	98,9	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	41	115,9
Alcàsser	678,1	0	0,0	11	74,6	2	13,6	0	0,0	0	0,0	61	416,9	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	25	172,8
Aldaia	1.151,5	1	11,5	17	195,7	5	57,6	0	0,0	0	0,0	34	397,1	1	11,5	0	0,0	3	34,5	0	0,0	0	0,0	38	443,2
Alfafar	883,9	0	0,0	67	596,6	1	8,8	0	0,0	0	0,0	3	26,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	28	251,8
Alfara del Patriarca	143,7	32	45,3	6	8,6	1	1,4	0	0,0	0	0,0	32	46,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	30	42,4
Almàssera	201,6	7	14,1	55	111,9	1	2,0	0	0,0	0	0,0	7	14,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	29	59,4
Benetússer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beniparrell	197,1	31	61,1	8	15,8	1	2,0	0	0,0	0	0,0	31	61,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	29	57,2
Bonrepòs i Mirambell	45,0	9	4,1	23	10,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	31	14,0	3	1,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	33	15,1
Burjassot	78,6	0	0,0	37	29,5	1	0,8	0	0,0	0	0,0	15	11,8	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	46	36,5
Catarroja	1.041,8	0	0,0	40	416,7	3	31,3	0	0,0	0	0,0	18	192,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	38	401,0
Emperador	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Foios	562,5	0	0,0	16	90,0	4	22,5	0	0,0	0	0,0	59	331,9	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	21	118,1
Godella	519,6	2	10,4	13	67,5	16	83,1	0	0,0	0	0,0	31	163,6	0	0,0	2	10,4	7	36,4	5	26,0	0	0,0	23	122,0
Llocnou de la Corona	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Manises	1.351,5	3	40,5	3	40,5	4	54,1	1	13,5	0	0,0	15	196,0	1	13,5	0	0,0	5	67,6	2	27,0	0	0,0	67	898,7
Massalfassar	183,9	13	23,9	13	23,9	5	9,2	0	0,0	0	0,0	27	49,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	42	77,2
Massamagrell	360,9	8	28,9	3	10,8	2	7,2	0	0,0	0	0,0	54	196,7	1	3,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	31	113,6
Massanassa	380,0	0	0,0	48	180,9	4	15,2	0	0,0	0	0,0	3	11,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	46	173,3
Meliana	354,1	2	7,1	55	196,5	2	7,1	0	0,0	0	0,0	10	35,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	30	108,0
Mislata	40,3	8	3,2	2	0,8	8	3,2	0	0,0	0	0,0	1	0,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	81	32,7
Moncada	1.067,9	0	0,0	7	74,8	5	53,4	0	0,0	0	0,0	48	517,8	0	0,0	1	10,7	3	32,0	1	10,7	0	0,0	34	368,3
Museros	1.140,8	0	0,0	4	45,6	3	34,2	0	0,0	0	0,0	54	616,0	0	0,0	0	0,0	1	11,4	0	0,0	0	0,0	38	433,5
Paiporta	160,4	12	19,2	22	35,3	2	3,2	0	0,0	0	0,0	16	26,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	47	76,2
Paterna	1.933,0	2	38,7	3	58,0	14	270,6	1	19,3	0	0,0	12	232,0	1	19,3	2	38,7	14	270,6	15	290,0	0	0,0	36	695,9
Picanya	569,4	0	0,0	14	79,7	1	5,7	0	0,0	0	0,0	42	241,9	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	42	241,9
Picassent	7.762,7	2	155,3	4	310,5	13	1.009,2	0	0,0	0	0,0	53	4.152,3	1	77,6	0	0,0	2	155,3	0	0,0	0	0,0	24	1.901,1
Pobla de Farnals (la)	196,5	34	66,8	3	5,9	0	0,0	0	0,0	0	0,0	34	66,8	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	29	57,0
Puçol	1.372,7	0	0,0	7	96,1	5	68,6	0	0,0	0	0,0	44	610,7	2	27,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	41	569,5
Puig de Santa Maria, el	2.133,9	0	0,0	12	256,1	7	149,4	0	0,0	0	0,0	50	1.056,3	1	21,3	0	0,0	1	21,3	0	0,0	0	0,0	30	629,5
Quart de Poblet	1.626,9	1	16,3	6	105,6	4	73,0	0	0,0	0	0,0	20	333,4	0	0,0	0	0,0	1	16,3	0	0,0	0	0,0	66	1.081,7
Rafelbunyol	236,0	1	2,4	2	4,7	4	9,4	0	0,0	0	0,0	67	158,1	1	2,4	0	0,0	1	2,4	0	0,0	0	0,0	24	56,6
Rocafort	73,5	3	2,2	30	22,0	1	0,7	0	0,0	0	0,0	46	33,4	0	0,0	0	0,0	1	0,7	1	0,7	0	0,0	19	13,6
San Antonio de Benagéber	355,5	11	39,1	19	65,8	6	21,3	1	3,6	0	0,0	17	60,4	1	3,6	3	10,7	2	7,1	1	3,6	0	0,0	40	140,4
Sedaví	64,6	0	0,0	51	33,0	2	1,3	0	0,0	0	0,0	2	1,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	45	29,1
Silla	2.241,2	9	201,7	38	851,7	3	67,2	0	0,0	0	0,0	16	358,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	34	762,0
Tavernes Blanques	13,7	14	1,9	24	3,3	1	0,1	0	0,0	0	0,0	5	0,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	56	7,7
Torrent	5.343,0	3	160,3	10	534,3	12	641,2	1	53,4	1	53,4	49	2.618,1	2	106,9	2	106,9	7	374,0	2	106,9	0	0,0	11	587,7
Vinalesa	97,1	24	23,3	24	23,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	25,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	25,2
Xirivella	261,5	12	31,4	24	62,8	1	2,6	0	0,0	0	0,0	14	36,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	49	128,1

Notes:

1.- "Variables Cadastre, Superfície total"; hectàrees

2.- "Variables Cadastre, Superfície segons tipus de cultiu"; hectàrees i percentatge

Font: Àrea d'Estadística, Direcció General del Cadastre.

### 1.3. Subparcel·les i percentatge segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2015

1.3. Subparcelas y porcentaje según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2015

		Àrea Metropolitana	València	l'Horta Nord	l'Horta Oest	l'Horta Sud
<b>Total</b>	<b>Subparcel·les</b>	<b>116.437</b>	14.901	38.572	26.771	35.237
Labor secà	Nombre	3.537	0	3.429	751	1.128
	%	3	0	9	3	3
Labor regadiu	Nombre	25.117	8.494	4.925	3.705	7.836
	%	22	57	13	14	22
Pastures i terrenys incultes	Nombre	15.921	1.937	2.931	5.312	5.319
	%	14	13	8	20	15
Olivar	Nombre	188	0	0	178	0
	%	0	0	0	1	0
Vinya	Nombre	111	0	0	111	0
	%	0	0	0	0	0
Cítrics	Nombre	33.328	2.831	12.095	6.830	11.461
	%	29	19	31	26	33
Fruïters	Nombre	1.243	149	346	544	185
	%	1	1	1	2	1
Fruits secs	Nombre	363	0	45	289	0
	%	0	0	0	1	0
Plantes subtropicals i mediterrànies	Nombre	1.791	149	148	1.311	174
	%	2	1	0	5	0
Espècies fusteres amb creixement lent	Nombre	477	149	33	286	0
	%	0	1	0	1	0
Espècies fusteres amb creixement ràpid	Nombre	0	0	0	0	0
	%	0	0	0	0	0
Altres	Nombre	34.345	1.192	16.169	7.452	9.126
	%	29	8	42	28	26

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**1.3.b. Subparcel·les i percentatge segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2015****1.3.b. Subparcelas y porcentaje según tipo de cultivo. Municipios Área Metropolitana 2015**

Àrea	Total	Labor secà		Labor regadiu		Pastures i terrenys incultes		Olivar		Vinya		Cítrics		Fruïters		Fruits secs		Plantes subtropicals i mediterrànies		Espècies fusteres amb creixement lent		Espècies fusteres amb creixement ràpid		Altres		
		Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	
<b>Àrea</b>																										
<b>Metropolitana</b>	<b>116.437</b>	<b>3.537</b>	<b>3,0</b>	<b>25.117</b>	<b>21,6</b>	<b>15.921</b>	<b>13,7</b>	<b>188</b>	<b>0,2</b>	<b>111</b>	<b>0,1</b>	<b>33.328</b>	<b>28,6</b>	<b>1.243</b>	<b>1,1</b>	<b>363</b>	<b>0,3</b>	<b>1.791</b>	<b>1,5</b>	<b>477</b>	<b>0,4</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>34.345</b>	<b>29,5</b>	
València	14.901	0	0	8.494	57	1.937	13	0	0	0	0	2.831	19	149	1	0	0	149	1	149	1	0	0	1.192	8	
Alaquàs	417	46	11	96	23	25	6	0	0	0	0	71	17	0	0	0	0	0	4	1	0	0	175	42		
Albal	1.299	91	7	338	26	78	6	0	0	0	0	422	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	370	28		
Albalat dels Sorells	1.538	0	0	138	9	92	6	0	0	0	0	600	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	707	46	
Alboraya	2.814	394	14	760	27	56	2	0	0	0	0	28	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.576	56	
Albuixech	1.461	0	0	263	18	88	6	0	0	0	0	372	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	738	50	
Alcàsser	2.074	0	0	249	12	166	8	0	0	0	0	1.203	58	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	456	22	
Aldaia	3.307	33	1	595	18	364	11	0	0	0	0	711	21	33	1	0	0	33	1	0	0	0	0	1.537	46	
Alfafar	2.019	20	1	1.312	65	121	6	0	0	0	0	81	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	485	24	
Alfara del Patriarca	645	181	28	32	5	13	2	0	0	0	0	181	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	239	37	
Almàssera	1.006	121	12	327	32	40	4	0	0	0	0	40	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	478	47	
Benetússer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beniparell	835	234	28	84	10	50	6	0	0	0	0	234	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	234	28	
Bonrepòs i Mirambell	204	24	12	35	17	8	4	0	0	0	0	32	16	8	4	0	0	0	0	0	0	0	0	97	48	
Burjassot	299	0	0	120	40	15	5	0	0	0	0	36	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	129	43	
Catarroja	3.110	0	0	1.166	37	218	7	0	0	0	0	467	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.259	40	
Emperador	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Foios	2.155	0	0	259	12	194	9	0	0	0	0	754	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	948	44	
Godella	1.633	49	3	180	11	531	33	0	0	0	0	278	17	33	2	16	1	65	4	33	2	0	0	449	28	
Llocnou de la Corona	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Manises	3.150	189	6	315	10	803	25	32	1	0	0	504	16	32	1	32	1	158	5	63	2	0	0	1.023	32	
Massalfassar	1.178	165	14	165	14	59	5	0	0	0	0	365	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	424	36	
Massamagrell	1.515	152	10	45	3	76	5	0	0	0	0	621	41	15	1	0	0	15	1	0	0	0	0	591	39	
Massanassa	1.100	0	0	528	48	77	7	0	0	0	0	55	5	11	1	0	0	0	0	0	0	0	0	429	39	
Meliana	1.943	78	4	544	28	78	4	0	0	0	0	97	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.146	59	
Mislata	55	7	13	11	20	7	13	0	0	0	0	4	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26	46	
Moncada	2.902	0	0	159	5	333	11	0	0	0	0	1.030	35	0	0	29	1	29	1	0	0	0	0	1.320	45	
Museros	3.841	0	0	192	5	461	12	0	0	0	0	1.460	38	0	0	0	0	38	1	0	0	0	0	1.690	44	
Païporta	547	44	8	159	29	49	9	0	0	0	0	109	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	186	34	
Paterna	3.605	36	1	180	5	577	16	36	1	0	0	793	22	36	1	36	1	397	11	108	3	0	0	1.406	39	
Picanya	1.446	0	0	188	13	72	5	0	0	0	0	513	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	672	46	
Picassent	17.428	349	2	1.131	6	4.268	24	0	0	0	0	7.231	41	174	1	0	0	174	1	0	0	0	0	4.094	23	
Pobla de Farnals (la)	925	305	33	37	4	9	1	0	0	0	0	305	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	268	29	
Puçol	5.345	0	0	374	7	267	5	0	0	0	0	2.431	45	214	4	0	0	0	0	0	0	0	0	2.057	38	
Puig de Santa Maria, el	7.591	0	0	1.139	15	835	11	0	0	0	0	2.998	39	76	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2.542	33	
Quart de Poblet	2.933	29	1	440	15	323	11	0	0	0	0	660	22	0	0	0	0	59	2	0	0	0	0	1.422	48	
Rafelbunyol	751	0	0	15	2	68	9	0	0	0	0	282	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	387	51	
Rocafort	334	0	0	40	12	10	3	0	0	0	0	88	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	195	58	
San Antonio de Benagéber	956	96	10	158	17	110	11	10	1	0	0	110	12	19	2	29	3	10	1	10	1	0	0	406	43	
Sedaví	478	10	2	268	56	38	8	0	0	0	0	10	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153	32	
Silla	6.347	381	6	2.602	41	254	4	0	0	0	0	1.650	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.460	23	
Tavernes Blanques	45	6	13	12	26	1	3	0	1	0	0	1	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24	54	
Torrent	11.080	332	3	1.662	15	3.102	28	111	1	111	1	3.435	31	443	4	222	2	665	6	111	1	0	0	886	8	
Vinalesa	447	89	20	89	20	9	2	0	0	0	0	96	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	163	36	
Xirivella	778	78	10	218	28	39	5	0	0	0	0	140	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	303	39	

Notes:

1.- "Variables Cadastre, Subparcel·les total": nombre

2.- "Variables Cadastre, Subparcel·les segons tipus de cultiu": nombre i percentatge

Font: Àrea d'Estadística, Direcció General del Cadastre.

#### 1.4. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2015

##### 1.4. Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2015

		Àrea Metropolitana	València	I'Horta Nord	I'Horta Oest	I'Horta Sud
	<b>Total</b>	<b>568.312,2</b>	<b>26.525,0</b>	<b>153.878,9</b>	<b>278.979,1</b>	<b>106.800,8</b>
Labor secà		5.026,7	0,0	2.136,1	0,0	2.869,4
	%	0,9	0,0	1,4	0,0	2,7
Labor regadiu		130.823,3	17.636,5	36.486,1	47.147,0	22.901,4
	%	23,0	66,5	23,7	16,9	21,4
Pastures i terrenys incultes		1.563,6	0,0	433,1	1.040,2	90,3
	%	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0
Olivar		104,9	0,0	104,9	0,0	0,0
	%	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0
Vinya		5.766,9	0,0	5.766,9	0,0	0,0
	%	1,0	0,0	3,7	0,0	0,0
Cítrics		409.821,0	8.883,2	97.749,6	222.524,8	79.663,0
	%	72,1	33,5	63,5	79,8	74,6
Fruïters		10.971,1	0,0	5.473,1	4.780,3	1.273,4
	%	1,9	0,0	3,6	1,7	1,2
Fruits secs		347,7	0,0	27,3	299,1	0,0
	%	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0
Plantes subtropicals i mediterrànies		986,0	0,0	27,3	61,5	897,3
	%	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0
Espècies fusteres amb creixement lent		299,1	0,0	0,0	299,1	0,0
	%	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0
Espècies fusteres amb creixement ràpid		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Altres		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.



	Total		Labor secà		Labor regadiu		Pastures i terrenys incultes		Olivar		Vinya		Cítrics		Fruïters		Fruits secs		Plantes subtropicals i mediterrànies		Espècies fusteres amb creixement lent		Espècies fusteres amb creixement ràpid		Altres					
	Valor Cadastral	Valor Cadastral %	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%	Valor Cadastral	%		
Tavernes	113,1	0,0	0	0	96,1	85	0,0	0	0,0	0	0,0	0	17,0	15	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Torrent	128.962,9	0,0	0	0	11.606,7	9	0,0	0	0,0	0	0,0	0	113.487,3	88	2.579,3	2	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Vinalesa	2.130,5	681,8	32	32	681,8	32	0,0	0	0,0	0	0,0	0	767,0	36	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Xirivella	2.341,3	0,0	0	0	1.428,2	61	0,0	0	0,0	0	0,0	0	913,1	39	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0

Notes:

1.- "Variables Cadastre, Valor cadastral total": milers d'euros

2.- "Variables Cadastre, Valor cadastral segons tipus de cultiu": milers d'euros i percentatge

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2015***2.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2015*

	Parcel·les urbanes	Superfície parcel·les urbanes	Béns immobles	Valor cadastral construcció	Valor cadastral sòl	Valor cadastral total
<b>Àrea Metropolitana</b>	156.847	12.768,4	1.241.676	29.809.005,0	31.147.262,5	60.956.266,3
<b>València</b>	40.908	2.945,7	673.881	14.336.813,0	10.400.160,0	24.736.972,0
<b>l'Horta Nord</b>	40.161	3.012,4	174.010	4.717.510,6	5.991.053,3	10.708.563,8
<b>l'Horta Oest</b>	42.418	4.160,7	256.481	7.079.018,2	10.466.056,0	17.545.074,1
<b>l'Horta Sud</b>	31.188	2.313,9	132.764	3.479.470,6	3.973.491,4	7.452.961,9

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.1.b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2015***2.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2015*

	Any de l'última valoració	Parcel·les urbanes	Superfície parcel·les urbanes	Béns immobles	Valor cadastral construcció	Valor cadastral sòl
<b>Àrea Metropolitana</b>		<b>156.847</b>	<b>12.768,4</b>	<b>1.241.676</b>	<b>29.809.005,0</b>	<b>31.147.262,5</b>
València	1998	40.908	2.945,7	673.881	14.336.813,0	10.400.160,0
Alaquàs	2010	2.544	162,6	20.253	640.184,7	767.153,8
Albal	2004	2.966	229,6	12.549	308.877,2	459.367,9
Albalat dels Sorells	2003	1.387	118,8	3.262	68.958,2	71.009,5
Alboraya	2010	1.930	137,7	18.844	702.284,3	1.047.414,4
Albuixech	2005	1.047	125,6	2.835	101.148,7	144.904,7
Alcàsser	2003	2.418	148,4	7.699	259.976,5	144.262,7
Aldaia	2009	3.655	329,1	22.223	676.108,3	791.586,7
Alfafar	2006	2.121	159,0	13.878	438.011,8	548.948,0
Alfara del Patriarca	2007	794	38,9	2.971	102.507,2	126.930,1
Almàssera	2001	910	44,5	5.602	106.415,5	83.871,5
Benetússer	2009	1.302	53,4	11.577	278.079,6	419.891,8
Beniparrell	2008	1.076	133,2	2.166	132.600,8	317.438,2
Bonrepòs i Mirambell	2002	652	44,1	2.921	66.605,3	63.330,8
Burjassot	2000	3.595	174,1	26.736	576.532,2	335.943,7
Catarroja	2003	4.055	197,7	21.971	507.605,9	417.525,3
Emperador	1995	66	1,9	459	7.789,5	2.650,0
Foios	2007	1.200	57,3	4.970	134.850,8	224.626,5
Godella	2003	2.799	254,4	6.989	255.283,7	369.215,2
Llocnou de la Corona	2012	75	1,0	87	4.976,0	1.545,2
Manises	2006	4.746	418,4	22.333	608.895,3	755.152,3
Massalfassar	2008	863	79,3	2.065	85.539,1	156.317,1
Massamagrell	2013	2.951	138,5	11.530	374.749,3	302.768,1
Massanassa	2002	2.356	134,5	7.716	221.242,8	267.401,6
Meliana	2004	1.940	79,8	7.742	163.518,7	204.676,1
Mislata	2008	1.739	123,7	35.104	648.699,9	1.372.039,8
Moncada	1999	4.605	385,0	14.360	325.431,8	336.929,0
Museros	2004	1.618	95,7	5.176	134.274,6	151.210,0
Paiporta	2006	2.567	159,2	17.284	437.125,6	470.513,4
Paterna	2007	9.876	1.212,0	50.551	1.804.643,6	2.785.477,0
Picanya	2009	1.590	93,7	7.342	308.680,6	367.713,4
Picassent	2000	7.131	679,2	17.106	370.235,2	253.614,5
Pobla de Farnals (la)	1996	1.041	111,5	10.891	218.057,5	157.947,1
Puçol	2008	4.012	323,2	14.768	473.065,1	939.892,8
Puig de Santa Maria, el	2008	3.283	476,8	10.524	269.737,8	702.409,1
Quart de Poblet	2009	2.944	389,1	18.012	583.676,1	868.572,4
Rafelbunyol	2001	2.421	109,3	7.657	173.216,4	133.405,4
Rocafort	1996	1.460	130,2	4.698	167.345,9	110.605,5
San Antonio de Benagéber	2004	2.172	335,7	4.540	196.192,6	316.501,8
Sedaví	2008	1.492	90,1	7.268	208.545,2	413.404,3
Silla	1995	3.629	328,6	13.463	312.194,1	259.578,5
Tavernes Blanques	2005	733	46,0	6.303	145.738,2	224.010,3
Torrent	2008	13.334	1.277,7	58.970	1.383.470,3	2.540.754,8
Vinalesa	2007	854	39,9	2.707	64.461,0	100.986,4
Xirivella	1995	1.990	154,5	21.693	424.659,5	217.605,9

Notes:

1.- "Variables Cadastre, Any de l'última valoració": anys

2.- "Variables Cadastre, Parcel·les urbanes": unitats

3.- "Variables Cadastre, Valor cadastral construcció": milers d'euros

4.- "Variables Cadastre, Béns immobles": unitats

5.- "Variables Cadastre, Valor cadastral construcció": milers d'euros

6.- "Variables Cadastre, Valor cadastral sòl": milers d'euros

7.- "Variables Cadastre, Valor cadastral total": milers d'euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.



**Valor cadastral  
total**

**60.956.266,3**  
24.736.972,0  
1.407.338,5  
768.245,1  
139.967,8  
1.749.698,6  
246.053,4  
404.239,2  
1.467.695,0  
986.959,8  
229.437,3  
190.286,9  
697.971,3  
450.039,0  
129.936,2  
912.475,9  
925.131,3  
10.439,5  
359.477,3  
624.498,9  
6.521,2  
1.364.047,5  
241.856,3  
677.517,3  
488.644,4  
368.194,8  
2.020.739,8  
662.360,8  
285.484,6  
907.639,0  
4.590.120,5  
676.394,0  
623.849,6  
376.004,7  
1.412.957,9  
972.146,8  
1.452.248,5  
306.621,8  
277.951,3  
  
512.694,5  
621.949,5  
571.772,5  
369.748,5  
3.924.225,0  
165.447,4  
642.265,4

**2.2. Nombre de béns immobles per ús. Resum Àrea Metropolitana 2015***2.2. Número de bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2015*

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Officines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>1.241.676</b>	<b>358.016</b>	<b>49.393</b>	<b>1.632</b>	<b>1.161</b>	<b>25.641</b>	<b>730</b>	<b>25.131</b>	<b>11.371</b>	<b>425</b>	<b>527</b>	<b>146</b>	<b>766.653</b>	<b>850</b>
València	673.881	210.034	32.256	931	357	6.403	210	5.922	7.186	233	345	60	409.563	381
I'Horta Nord	174.010	40.411	4.993	229	289	4.475	184	7.362	936	70	73	35	114.835	118
I'Horta Oest	256.481	74.531	7.843	295	269	7.059	245	6.061	2.282	70	66	26	157.482	252
I'Horta Sud	132.764	32.752	4.257	173	246	7.614	84	5.178	963	50	42	24	81.286	95

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.2.b. Nombre de béns immobles per ús. Municipis Àrea Metropolitana 2015**

2.2.b. Número de bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2015

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>1.241.676</b>	<b>358.016</b>	<b>49.393</b>	<b>1.632</b>	<b>1.161</b>	<b>25.641</b>	<b>730</b>	<b>25.131</b>	<b>11.371</b>	<b>425</b>	<b>527</b>	<b>146</b>	<b>766.653</b>	<b>850</b>
València	673.881	210.034	32.256	931	357	6.403	210	5.922	7.186	233	345	60	409.563	381
Alaquàs	20.253	5.251	737	23	19	899	10	135	255	3	5	4	12.889	23
Albal	12.549	3.346	353	7	28	704	3	939	28	2	3	1	7.130	5
Albalat dels Sorells	3.262	538	48	4	0	182	4	556	14	2	1	1	1.910	2
Alboraya	18.844	4.769	479	22	18	331	10	147	65	9	2	3	12.979	10
Albuixech	2.835	563	40	5	0	169	4	110	11	2	2	3	1.924	2
Alcàsser	7.699	1.904	229	8	9	460	8	391	37	3	9	1	4.636	4
Aldaia	22.223	6.576	519	25	29	734	6	461	134	9	6	2	13.696	26
Alfafar	13.878	2.560	599	32	25	526	8	338	339	10	3	2	9.425	11
Alfara del Patriarca	2.971	818	44	7	1	57	1	181	7	1	2	2	1.850	0
Almàssera	5.602	1.608	131	6	83	224	25	78	14	2	1	0	3.428	2
Benetússer	11.577	3.683	437	9	61	162	5	74	63	2	2	2	7.064	13
Beniparrell	2.166	214	71	4	15	682	1	163	98	1	1	1	912	3
Bonrepòs i Mirambell	2.921	837	73	2	0	95	0	233	7	2	3	0	1.669	0
Burjassot	26.736	6.933	1.280	38	46	170	11	152	453	9	10	4	17.600	30
Catarroja	21.971	7.080	585	28	17	1.637	11	237	152	9	5	2	12.199	9
Emperador	459	138	1	1	0	8	0	4	0	0	1	0	306	0
Foios	4.970	1.025	125	4	5	134	2	193	11	2	1	0	3.466	2
Godella	6.989	929	205	30	15	167	14	297	23	3	3	3	5.294	6
Llocnou de la Corona	87	4	2	1	0	15	0	3	0	1	1	0	60	0
Manises	22.333	5.665	565	21	67	1.395	13	491	205	9	6	2	13.876	18
Massalfassar	2.065	429	21	1	5	72	2	230	7	5	1	0	1.292	0
Massamagrell	11.530	3.065	277	13	12	320	5	488	21	3	4	1	7.310	11
Massanassa	7.716	1.940	181	13	21	662	5	414	30	3	2	3	4.420	22
Meliana	7.742	1.827	340	5	5	328	4	251	28	3	4	0	4.941	6
Mislata	35.104	13.504	1.310	35	7	136	8	184	82	13	8	2	19.785	30
Moncada	14.360	2.048	630	25	14	637	35	813	60	8	13	1	10.057	19
Museros	5.176	1.286	124	6	7	326	3	301	34	1	2	0	3.085	1
Paiporta	17.284	4.598	572	14	15	382	5	419	41	4	2	4	11.222	6
Paterna	50.551	14.323	1.224	57	83	1.214	102	1.227	795	5	11	6	31.471	33
Picanya	7.342	1.827	217	12	8	265	7	277	21	3	2	1	4.695	7
Picassent	17.106	3.319	396	17	16	918	22	1.269	38	4	6	5	11.092	4
Pobla de Farnals (la)	10.891	2.211	211	6	21	197	2	446	14	1	4	2	7.773	3
Puçol	14.768	3.183	294	17	19	221	32	476	93	5	5	4	10.408	11
Puig de Santa Maria, el	10.524	2.074	185	3	12	137	17	1.526	37	3	3	1	6.524	2
Quart de Poblet	18.012	4.623	630	29	17	811	6	370	91	11	5	2	11.394	23
Rafelbunyol	7.657	2.336	110	10	23	489	7	399	15	1	3	8	4.251	5
Rocafort	4.698	1.408	43	9	0	73	4	192	2	2	3	1	2.959	2

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
San Antonio de Benagéber	4.540	288	44	4	0	90	7	608	4	2	1	1	3.487	4
Sedaví	7.268	2.003	244	11	15	189	5	251	51	1	3	1	4.488	6
Silla	13.463	2.101	588	29	24	1.277	11	680	86	10	5	2	8.638	12
Tavernes Blanques	6.303	1.597	308	9	3	100	1	88	15	3	3	0	4.172	4
Torrent	58.970	16.957	1.351	66	29	1.033	87	2.722	326	14	20	6	36.295	64
Vinalesa	2.707	789	24	6	0	38	1	201	5	3	2	1	1.637	0
Xirivella	21.693	5.805	1.290	27	10	572	6	194	373	3	3	1	13.381	28

Notes:

1.- "Béns immobles i valor cadastral, Béns immobles": unitats

2.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral total": milers d'euros

3.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral mitjà": euros": milers d'euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

### 2.3. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Resum Àrea Metropolitana 2015

#### 2.3. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2015

	Total	Industrial	Residencial
Àrea Metropolitana	<b>60.956.266</b>	<b>5.055.412</b>	<b>37.878.395</b>
València	24.736.972	499.363	15.512.538
l'Horta Nord	10.708.563	886.729	7.216.898
l'Horta Oest	17.545.076	2.212.186	10.833.954
l'Horta Sud	7.452.962	1.444.958	3.969.765

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.3.b. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Municipis Àrea Metropolitana 2015***2.3.b. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2015*

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Ofícines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>60.956.266</b>	-	-	-	-	<b>5.055.412</b>	-	-	-	-	-	-	<b>37.878.395</b>	-
València	24.736.972	1.771.561	2.697.168	666.375	410.381	499.363	181.133	604.910	1.268.539	439.145	96.274	78.859	15.512.538	510.727
Alaquàs	1.407.339	86.502	75.954	29.973	12.616	209.956	11.444	35.354	33.474	-	4.348	2.854	885.174	13.504
Albal	768.245	33.105	26.945	5.761	2.382	132.696	-	189.531	4.401	-	-	-	369.368	900
Albalat dels Sorells	139.968	5.432	1.557	-	-	20.419	1.892	-	827	-	-	-	78.368	-
Alboraya	1.749.699	97.940	74.335	21.563	28.339	101.499	21.163	43.893	28.617	2.401	-	-	1.314.344	12.521
Albuixech	246.053	5.930	6.985	1.544	-	113.228	1.026	12.685	5.812	-	-	-	94.826	-
Alcàsser	404.239	20.112	12.582	5.234	1.142	101.280	3.136	22.996	7.217	-	903	-	225.222	3.638
Aldaia	1.467.695	93.145	144.505	30.487	13.259	209.647	18.945	90.203	59.178	6.341	770	-	785.452	13.476
Alfàfar	986.960	43.095	175.513	15.095	15.933	80.082	4.878	83.587	61.156	4.860	-	-	497.167	3.479
Alfara del Patriarca	229.437	14.715	9.204	17.387	-	6.600	-	35.644	654	-	-	-	137.469	-
Almàssera	190.287	11.637	5.498	4.739	1.373	21.427	4.602	8.753	1.380	-	-	-	130.041	-
Benetússer	697.971	77.054	45.700	8.214	6.523	30.502	2.299	13.067	6.765	-	-	-	501.118	3.953
Beniparrell	450.039	10.680	8.941	2.598	4.470	274.243	-	39.772	15.868	-	-	-	86.949	-
Bonrepòs i Mirambell	129.936	6.819	4.623	-	-	19.255	-	17.114	1.576	-	-	-	78.246	-
Burjassot	912.476	75.777	108.253	52.635	8.729	13.307	7.937	21.475	45.364	3.676	1.205	434	557.857	15.827
Catarroja	925.131	65.305	35.806	27.827	8.091	206.580	6.779	43.990	12.737	3.692	611	-	501.985	6.960
Emperador	10.439	777	-	-	-	229	-	113	-	-	-	-	9.229	-
Foios	359.477	22.146	8.719	9.800	1.798	31.839	-	40.430	1.627	-	-	-	239.016	-
Godella	624.499	14.767	13.613	26.571	2.842	15.413	8.616	43.062	2.142	-	-	-	488.409	5.630
Llocnou de la Corona	6.521	184	-	-	-	668	-	-	-	-	-	-	5.067	-
Manises	1.364.048	90.918	59.060	23.913	16.844	261.884	28.209	53.294	33.233	4.990	1.048	-	756.631	33.045
Massalfassar	241.856	6.649	22.852	-	5.710	60.010	-	41.339	946	1.069	-	-	99.140	-
Massamagrell	677.517	41.609	24.148	17.650	1.894	48.685	4.848	57.548	2.235	-	2.968	-	464.698	7.886
Massanassa	488.644	17.710	40.951	5.821	3.401	139.313	2.816	60.671	2.896	-	-	-	205.755	7.122
Meliana	368.195	25.365	18.764	2.371	559	28.087	505	27.532	2.395	-	379	-	260.187	867
Mislata	2.020.740	192.642	137.251	37.605	4.510	35.379	19.914	89.354	10.620	15.133	2.773	-	1.461.815	12.449
Moncada	662.361	18.987	31.945	20.906	1.260	77.158	13.324	46.744	5.917	2.815	40.434	-	396.915	5.406
Museros	285.485	11.464	16.393	3.782	1.366	57.998	-	30.192	3.623	-	-	-	158.613	-
Paiporta	907.639	61.007	32.218	10.240	4.044	139.499	2.848	79.051	5.416	3.797	-	4.716	561.984	1.933
Paterna	4.590.121	162.398	186.150	126.414	36.196	690.935	45.356	339.099	236.570	3.112	1.640	6.209	2.734.806	21.234
Picanya	676.394	25.429	22.514	15.247	5.727	124.762	8.931	30.685	4.712	-	-	-	435.103	2.165
Picassent	623.850	27.549	13.851	9.103	1.697	106.935	3.822	59.120	4.692	19.593	1.137	586	374.654	1.111
Pobla de Farnals (la)	376.005	16.799	13.583	1.345	8.831	13.491	-	20.504	871	-	974	-	294.803	-
Puçol	1.412.958	47.003	28.182	41.299	16.268	97.118	19.222	118.285	14.021	2.551	2.191	1.848	1.019.109	5.861
Puig de Santa Maria, el	972.147	42.984	42.274	-	10.130	64.871	23.654	133.924	5.963	-	-	-	621.308	-
Quart de Poblet	1.452.249	78.718	73.031	25.812	7.193	401.416	19.827	92.251	20.163	7.059	1.132	-	699.954	24.370
Rafelbunyol	306.622	13.864	6.397	5.926	4.679	50.331	2.717	31.504	3.530	-	-	1.713	183.191	2.328
Rocafort	277.951	9.662	1.983	3.486	-	3.566	4.302	15.492	-	-	-	-	237.968	-
San Antonio de Benagéber	512.694	2.181	29.700	4.153	-	12.174	2.910	106.532	445	-	-	-	345.240	5.672
Sedavi	621.950	50.302	60.509	12.550	3.328	64.571	12.398	36.207	10.784	-	-	-	361.128	5.031
Silla	571.773	14.541	22.144	15.260	2.536	168.589	15.834	37.324	6.935	5.116	833	-	279.368	3.241
Tavernes Blanques	369.748	22.089	19.685	10.915	-	34.767	-	29.993	3.346	-	-	-	239.157	1.524
Torrent	3.924.225	297.032	142.259	70.555	6.041	213.404	78.414	337.871	45.958	12.440	7.765	4.690	2.677.825	29.971
Vinalesa	165.447	11.594	1.187	2.716	-	7.431	-	23.550	357	-	-	-	114.004	-
Xirivella	642.265	37.172	68.678	11.907	582	64.803	2.004	9.867	43.296	-	-	-	397.194	4.261

Notes:

1.- "Béns immobles i valor cadastral, Béns immobles": unitats

2.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral total": milers d'euros

3.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral mitjà": euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.4. Valor cadastral mitjà dels béns immobles segons ús. Resum Àrea Metropolitana 2015***2.4. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2015*

	<b>Total</b>	<b>Industrial</b>	<b>Residencial</b>
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>49.091,9</b>	<b>197.161,2</b>	<b>49.407,5</b>
València	36.708,2	77.988,9	37.875,8
I'Horta Nord	61.539,9	198.151,7	62.845,8
I'Horta Oest	68.406,9	313.385,2	68.794,9
I'Horta Sud	56.136,9	189.776,5	48.837,0

*Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.*

## 2.4.b. Valor cadastral mitjà dels béns immobles segons ús. Municipis Àrea Metropolitana 2015

## 2.4.b. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2015

Àrea	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Bènic
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>49.091,9</b>	-	-	-	-	<b>197.161,2</b>	-	-	-	-	-	-	<b>49.407,5</b>	-
València	36.708,2	8.434,6	83.617,5	715.762,3	1.149.527,5	77.988,9	862.539,1	102.146,2	176.529,2	1.884.742,0	279.055,4	1.314.313,0	37.875,8	1.340.491,2
Alaquàs	69.487,9	16.473,5	103.057,7	1.303.173,0	664.000,0	233.544,0	1.144.434,0	261.881,6	131.269,0	-	869.560,0	713.550,0	68.676,7	587.124,3
Albal	61.219,6	9.894,0	76.331,9	823.011,4	85.057,1	188.489,1	-	201.843,3	157.168,9	-	-	-	51.804,8	179.920,0
Albalat dels Sorells	42.908,6	10.096,1	32.442,9	600.677,5	-	112.191,3	472.922,5	49.536,8	59.062,9	-	-	-	41.030,4	-
Alboraya	92.851,8	20.536,7	155.186,9	980.139,1	1.574.372,8	306.644,7	2.116.266,0	298.591,2	440.254,3	266.814,4	-	-	101.267,0	1.252.071,0
Albuixech	86.791,3	10.532,8	174.622,3	308.748,0	-	669.985,6	256.482,5	115.313,9	528.349,1	-	-	-	49.285,7	-
Alcàsser	52.505,4	10.562,8	54.942,6	654.245,0	126.867,8	220.174,5	392.052,5	58.814,4	195.066,2	-	100.377,8	-	48.581,2	909.392,5
Aldaia	66.044,0	14.164,3	278.429,1	1.219.468,8	457.216,6	285.622,9	3.157.445,0	195.668,5	441.626,9	704.511,1	128.305,0	-	57.349,0	518.323,1
Alfafar	71.116,9	16.834,2	293.009,7	471.732,5	637.333,2	152.248,0	609.732,5	247.297,3	180.400,0	486.031,0	-	-	52.749,8	316.302,7
Alfara del Patriarca	77.225,6	17.989,2	209.173,2	2.483.845,7	-	115.793,3	-	196.928,6	93.455,7	-	-	-	74.307,4	-
Almàssera	33.967,7	7.237,1	41.971,1	789.881,7	16.541,7	95.656,1	184.078,4	112.222,4	98.553,6	-	-	-	37.935,0	-
Benetússer	60.289,5	20.921,6	104.576,2	912.691,1	106.941,1	188.287,0	459.836,0	176.585,0	107.387,5	-	-	-	70.939,7	304.085,4
Beniparrell	207.774,2	49.905,1	125.934,6	649.555,0	297.978,0	402.115,3	-	244.002,3	161.922,3	-	-	-	95.338,5	-
Bonrepòs i Mirambell	44.483,5	8.146,7	63.331,5	-	-	202.681,6	-	73.452,3	225.177,1	-	-	-	46.882,0	-
Burjassot	34.129,1	10.929,9	84.572,3	1.385.135,8	189.762,4	78.276,6	721.514,5	141.283,5	100.140,7	408.494,4	120.489,0	108.585,0	31.696,4	527.563,7
Catarroja	42.106,9	9.223,8	61.207,0	993.808,9	475.921,2	126.194,2	616.312,7	185.610,1	83.795,7	410.192,2	122.178,0	-	41.149,7	773.327,8
Emperador	22.743,9	5.633,5	-	-	-	28.581,3	-	28.362,5	-	-	-	-	30.161,2	-
Foios	72.329,4	21.606,3	69.754,7	2.449.950,0	359.620,0	237.607,5	-	209.480,8	147.867,3	-	-	-	68.960,1	-
Godella	89.354,5	15.895,1	66.404,0	885.698,3	189.460,7	92.294,4	615.432,1	144.991,3	93.111,7	-	-	-	92.257,1	938.333,3
Llocnou de la Corona	74.956,8	46.000,0	-	-	-	44.560,7	-	-	-	-	-	-	84.449,3	-
Manises	61.077,7	16.049,1	104.531,7	1.138.709,5	251.402,2	187.730,6	2.169.934,6	108.542,5	162.114,0	554.470,0	174.698,3	-	54.528,1	1.835.815,0
Massalfassar	117.121,7	15.499,9	1.088.170,0	-	1.142.088,0	833.474,4	-	179.735,7	135.138,6	213.744,0	-	-	76.733,4	-
Massamagrell	58.761,3	13.575,5	87.177,9	1.357.657,7	157.799,2	152.141,0	969.608,0	117.926,6	106.431,9	-	741.900,0	-	63.570,2	716.871,8
Massanassa	63.328,7	9.129,0	226.248,5	447.781,5	161.930,5	210.442,6	563.294,0	146.548,4	96.542,3	-	-	-	46.550,8	323.731,8
Meliana	47.558,1	13.883,2	55.187,1	474.222,0	111.898,0	85.632,6	126.135,0	109.690,8	85.518,6	-	94.800,0	-	52.658,7	144.536,7
Mislata	57.564,4	14.265,5	104.771,5	1.074.424,6	644.335,7	260.143,2	2.489.250,0	485.622,1	129.517,8	1.164.104,6	346.590,0	-	73.885,0	414.962,3
Moncada	46.125,4	9.271,1	50.706,7	836.237,2	90.023,6	121.126,7	380.672,6	57.496,2	98.615,2	351.910,0	3.110.324,6	-	39.466,5	284.518,4
Museros	55.155,4	8.914,5	132.200,6	630.278,3	195.107,1	177.907,1	-	100.304,4	106.544,7	-	-	-	51.414,1	-
Païporta	52.513,2	13.268,3	56.325,7	731.454,3	269.604,0	365.179,7	569.674,0	188.665,3	132.095,4	949.330,0	-	1.179.005,0	50.078,8	322.098,3
Paterna	90.801,8	11.338,2	152.083,7	2.217.789,5	436.097,1	569.139,3	444.670,8	276.364,7	297.572,9	622.446,0	149.110,9	1.034.825,0	86.899,2	643.444,8
Picanya	92.126,7	13.918,2	103.748,9	1.270.607,5	715.907,5	470.799,1	1.275.858,6	110.775,8	224.393,8	-	-	-	92.673,6	309.350,0
Picassent	36.469,6	8.300,3	34.977,1	535.479,4	106.090,0	116.486,9	173.714,5	46.588,1	123.471,3	4.898.322,5	189.446,7	117.124,0	33.777,0	277.715,0
Pobla de Farnals (la)	34.524,3	7.598,0	64.372,7	224.098,3	420.534,3	68.482,6	-	45.973,9	62.243,6	-	243.467,5	-	37.926,6	-
Puçol	95.677,0	14.767,0	95.856,2	2.429.361,2	856.225,3	439.448,1	600.677,5	248.498,3	150.762,6	510.240,0	438.198,0	461.992,5	97.915,9	532.793,6
Puig de Santa Maria, el	92.374,3	20.725,1	228.510,6	-	844.143,3	473.514,1	1.391.421,2	87.761,2	161.151,1	-	-	-	95.234,2	-
Quart de Poblet	80.626,7	17.027,4	115.922,0	890.052,8	423.092,4	494.964,8	3.304.543,3	249.327,8	221.574,4	641.770,0	226.484,0	-	61.431,8	1.059.552,6
Rafelbunyol	40.044,6	5.935,0	58.151,0	592.558,0	203.447,0	102.926,0	388.164,3	78.958,0	235.333,3	-	-	214.075,0	43.093,5	465.502,0
Rocafort San Antonio de Benagéber	59.163,8	6.862,3	46.115,3	387.363,3	-	48.848,6	1.075.432,5	80.689,1	-	-	-	-	80.421,8	-
Sedaví	112.928,3	7.573,0	675.011,1	1.038.275,0	-	135.263,6	415.698,6	175.216,3	111.280,0	-	-	-	99.007,8	1.417.997,5
Silla	85.573,7	25.113,1	247.987,0	1.140.900,0	221.855,3	341.644,1	2.479.642,0	144.252,7	211.444,3	-	-	-	80.465,1	838.506,7
Silla	42.469,9	6.921,2	37.660,6	526.210,3	105.655,8	132.019,3	1.439.485,5	54.888,6	80.636,9	511.644,0	166.614,0	-	32.341,8	270.043,3
Tavernes Blanques	58.662,3	13.831,3	63.911,3	1.212.816,7	-	347.666,7	-	340.830,5	223.084,7	-	-	-	57.324,3	380.907,5
Torrent	66.546,1	17.516,8	105.298,9	1.069.013,0	208.296,6	206.586,9	901.313,1	124.125,9	140.974,2	888.575,0	388.228,5	781.743,3	73.779,5	468.304,5
Vinalesa	61.118,2	14.694,6	49.458,3	452.666,7	-	195.552,6	-	117.164,2	71.400,0	-	-	-	69.642,0	-
Xirivella	29.607,0	6.403,4	53.239,0	441.008,5	58.245,0	113.291,7	334.036,7	50.858,7	116.075,8	-	-	-	29.683,4	152.177,1



Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
-------	---------------------------	-----------	----------	--------------------	------------	----------	---------------	----------	----------------	----------	-------------	-------------	---------------------

**Notes:**

- 1.- "Béns immobles i valor cadastral, Béns immobles": unitats
- 2.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral total": milers d'euros
- 3.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral mitjà": euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

## 2.5. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Resum Àrea Metropolitana 2015

### 2.5. Número de parcelas edificadas según propiedad. Resumen Área Metropolitana 2015

	Parcel·les edificades	Sòl i construcció mateix propietari	Copropietat	Altres
Àrea Metropolitana	133.113	83.310	49.790	13
València	35.401	12.298	23.093	10
l'Horta Nord	33.192	23.939	9.251	2
l'Horta Oest	36.877	25.854	11.023	0
l'Horta Sud	26.084	19.761	6.322	1

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.5.b. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Municipis Àrea Metropolitana 2015***2.5.b. Número de parcelas edificadas según propiedad. Municipios Área Metropolitana 2015*

	<b>Parcel·les edificades</b>	<b>Sòl i construcció mateix propietari</b>	<b>Copropietat</b>	<b>Altres</b>
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>133.113</b>	<b>83.310</b>	<b>49.790</b>	<b>13</b>
València	35.401	12.298	23.093	10
Alaquàs	2.424	1.499	925	0
Albal	2.032	1.468	564	0
Albalat dels Sorells	840	585	255	0
Alboraya	1.786	1.067	719	0
Albuixech	938	677	260	1
Alcàsser	2.028	1.599	429	0
Aldaia	3.206	2.154	1.052	0
Alfafar	1.785	1.302	483	0
Alfara del Patriarca	663	449	214	0
Almàssera	832	554	278	0
Benetússer	1.234	643	591	0
Beniparrell	914	800	114	0
Bonrepòs i Mirambell	429	304	125	0
Burjassot	3.450	2.010	1.440	0
Catarroja	3.818	2.795	1.023	0
Emperador	62	37	25	0
Foios	1.048	698	350	0
Godella	2.505	2.127	378	0
Llocnou de la Corona	72	67	5	0
Manises	4.273	3.036	1.237	0
Massalfassar	636	521	115	0
Massamagrell	2.470	1.780	690	0
Massanassa	1.943	1.577	366	0
Meliana	1.693	1.177	516	0
Mislata	1.571	359	1.212	0
Moncada	3.792	2.801	991	0
Museros	1.322	1.043	279	0
Paiporta	2.157	1.372	785	0
Paterna	8.763	7.152	1.611	0
Picanya	1.325	962	363	0
Picassent	5.901	5.042	858	1
Pobla de Farnals (la)	742	484	257	1
Puçol	3.558	2.876	682	0
Puig de Santa Maria, el	1.775	1.263	512	0
Quart de Poblet	2.670	1.740	930	0
Rafelbunyol	2.027	1.604	423	0
Rocafort	1.269	1.059	210	0
San Antonio de Benagéber	1.559	1.458	101	0
Sedaví	1.248	924	324	0
Silla	2.952	2.172	780	0
Tavernes Blanques	650	312	338	0
Torrent	10.847	7.989	2.858	0
Vinalesa	705	511	194	0
Xirivella	1.798	963	835	0

Notes:

1.- "Parcel·les edificades per propietat, Parcel·les edificades": unitats

2.- "Parcel·les edificades per propietat, Sòl i construcció mateix propietari": unitats

3.- "Parcel·les edificades per propietat, Copropietat": unitats

4.- "Parcel·les edificades per propietat, Altres": unitats

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.6. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2015***2.6. Número de parcelas edificadas según superficie. Resumen Área Metropolitana 2015*

	Total Parcel·les	Parcel·les edificades	Parcel·les edificades 0- 0.01 ha.		Parcel·les edificades 0.0101-0.05 ha.		Parcel·les edificades 0.0501-0.1 ha.		Parcel·les edificades 0.1001-1 ha.		Parcel·les edificades més d'1 ha.		
			%	%	%	%	%	%	%	%			
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>156.847</b>	<b>133.113</b>	<b>84,9%</b>	<b>19.531</b>	<b>14,7%</b>	<b>77.874</b>	<b>58,5%</b>	<b>18.816</b>	<b>14,1%</b>	<b>16.007</b>	<b>12,0%</b>	<b>885</b>	<b>0,7%</b>
València	40.908	35.401	87,0%	5.004	14,1%	23.186	65,5%	4.071	11,5%	2.946	8,3%	194	0,5%
l'Horta Nord	40.161	33.192	82,6%	5.004	15,1%	21.194	63,9%	3.396	10,2%	3.386	10,2%	212	0,6%
l'Horta Oest	42.418	36.877	86,9%	4.568	12,4%	18.126	49,2%	7.523	20,4%	6.370	17,3%	290	0,8%
l'Horta Sud	31.188	26.084	83,6%	4.882	18,7%	15.111	57,9%	2.858	11,0%	3.069	11,8%	164	0,6%

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.6.b. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2015***2.6.b. Número de parcelas edificadas según superficie. Municipios Área Metropolitana 2015*

	Total Parcel·les	Parcel·les edificades	% edificades	Parcel·les 0-0.01 ha.	%	Parcel·les edificades 0.0101-0.05 ha.	%	Parcel·les edificades 0.0501-0.1 ha.	%	Parcel·les edificades 0.1001-1 ha.	%	Parcel·les edificades més d'1 ha.	%
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>156.847</b>	<b>133.113</b>	<b>84,9%</b>	<b>19.531</b>	<b>14,7%</b>	<b>77.874</b>	<b>58,5%</b>	<b>18.816</b>	<b>14,1%</b>	<b>16.007</b>	<b>12,0%</b>	<b>885</b>	<b>0,7%</b>
València	40.908	35.401	86,5%	5.004	14,1%	23.186	65,5%	4.071	11,5%	2.946	8,3%	194	0,5%
Alaquàs	2.544	2.424	95,3%	297	12,3%	1.342	55,4%	454	18,7%	320	13,2%	11	0,5%
Albal	2.966	2.032	68,5%	340	16,7%	1.212	59,6%	263	12,9%	209	10,3%	8	0,4%
Albalat dels Sorells	1.387	840	60,6%	107	12,7%	615	73,2%	70	8,3%	40	4,8%	8	1,0%
Alboraya	1.930	1.786	92,5%	187	10,5%	1.124	62,9%	271	15,2%	194	10,9%	10	0,6%
Albuixech	1.047	938	89,6%	137	14,6%	696	74,2%	36	3,8%	55	5,9%	14	1,5%
Alcàsser	2.418	2.028	83,9%	272	13,4%	1.456	71,8%	101	5,0%	187	9,2%	12	0,6%
Aldaia	3.655	3.206	87,7%	656	20,5%	1.756	54,8%	428	13,3%	348	10,9%	18	0,6%
Alfafar	2.121	1.785	84,2%	423	23,7%	1.029	57,6%	153	8,6%	162	9,1%	18	1,0%
Alfara del Patriarca	794	663	83,5%	85	12,8%	480	72,4%	49	7,4%	48	7,2%	1	0,2%
Almàssera	910	832	91,4%	93	11,2%	568	68,3%	94	11,3%	76	9,1%	1	0,1%
Benetússer	1.302	1.234	94,8%	153	12,4%	868	70,3%	135	10,9%	76	6,2%	2	0,2%
Beniparrell	1.076	914	84,9%	128	14,0%	360	39,4%	203	22,2%	208	22,8%	15	1,6%
Bonrepòs i Mirambell	652	429	65,8%	49	11,4%	276	64,3%	55	12,8%	49	11,4%	0	0,0%
Burjassot	3.595	3.450	96,0%	697	20,2%	2.371	68,7%	248	7,2%	112	3,2%	22	0,6%
Catarroja	4.055	3.818	94,2%	932	24,4%	2.250	58,9%	378	9,9%	242	6,3%	16	0,4%
Emperador	66	62	93,9%	10	16,1%	44	71,0%	5	8,1%	3	4,8%	0	0,0%
Foios	1.200	1.048	87,3%	175	16,7%	696	66,4%	86	8,2%	87	8,3%	4	0,4%
Godella	2.799	2.505	89,5%	316	12,6%	1.316	52,5%	373	14,9%	481	19,2%	19	0,8%
Llocnou de la Corona	75	72	96,0%	27	37,5%	45	62,5%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Manises	4.746	4.273	90,0%	625	14,6%	2.061	48,2%	795	18,6%	756	17,7%	36	0,8%
Massalfassar	863	636	73,7%	120	18,9%	444	69,8%	13	2,0%	48	7,5%	11	1,7%
Massamagrell	2.951	2.470	83,7%	612	24,8%	1.572	63,6%	137	5,5%	142	5,7%	7	0,3%
Massanassa	2.356	1.943	82,5%	487	25,1%	1.109	57,1%	186	9,6%	153	7,9%	8	0,4%
Meliana	1.940	1.693	87,3%	288	17,0%	1.221	72,1%	106	6,3%	76	4,5%	2	0,1%
Mislata	1.739	1.571	90,3%	213	13,6%	1.001	63,7%	201	12,8%	145	9,2%	11	0,7%
Moncada	4.605	3.792	82,3%	359	9,5%	2.312	61,0%	640	16,9%	451	11,9%	30	0,8%
Museros	1.618	1.322	81,7%	264	20,0%	746	56,4%	166	12,6%	140	10,6%	6	0,5%
Païporta	2.567	2.157	84,0%	216	10,0%	1.440	66,8%	267	12,4%	230	10,7%	4	0,2%
Paterna	9.876	8.763	88,7%	486	5,5%	4.136	47,2%	2.293	26,2%	1.752	20,0%	96	1,1%
Picanya	1.590	1.325	83,3%	106	8,0%	898	67,8%	165	12,5%	146	11,0%	10	0,8%
Picassent	7.131	5.901	82,8%	1.081	18,3%	2.898	49,1%	766	13,0%	1.112	18,8%	44	0,7%
Pobla de Farnals (la)	1.041	742	71,3%	132	17,8%	433	58,4%	53	7,1%	117	15,8%	7	0,9%
Puçol	4.012	3.558	88,7%	607	17,1%	2.020	56,8%	287	8,1%	616	17,3%	28	0,8%
Puig de Santa Maria, el	3.283	1.775	54,1%	188	10,6%	1.234	69,5%	161	9,1%	169	9,5%	23	1,3%
Quart de Poblet	2.944	2.670	90,7%	693	26,0%	1.183	44,3%	332	12,4%	403	15,1%	59	2,2%
Rafelbunyol	2.421	2.027	83,7%	247	12,2%	1.404	69,3%	233	11,5%	137	6,8%	6	0,3%
Rocafort	1.460	1.269	86,9%	143	11,3%	683	53,8%	173	13,6%	263	20,7%	7	0,6%
San Antonio de Benagéber	2.172	1.559	71,8%	73	4,7%	257	16,5%	968	62,1%	236	15,1%	25	1,6%
Sedaví	1.492	1.248	83,6%	197	15,8%	820	65,7%	124	9,9%	105	8,4%	2	0,2%
Silla	3.629	2.952	81,3%	626	21,2%	1.624	55,0%	282	9,6%	385	13,0%	35	1,2%
Tavernes Blanques	733	650	88,7%	56	8,6%	466	71,7%	78	12,0%	48	7,4%	2	0,3%
Torrent	13.334	10.847	81,3%	1.068	9,8%	4.845	44,7%	2.642	24,4%	2.253	20,8%	39	0,4%
Vinalesa	854	705	82,6%	132	18,7%	473	67,1%	62	8,8%	34	4,8%	4	0,6%
Xirivella	1.990	1.798	90,4%	424	23,6%	904	50,3%	213	11,8%	247	13,7%	10	0,6%

*Notes:*

- 1.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades": unitats
- 2.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0-0.01 ha.": unitats
- 3.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0.0101-0.05 ha.": unitats
- 4.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0.0501-0.1 ha.": unitats
- 5.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0.1001-1 ha.": unitats
- 6.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades més d'1 ha.": unitats

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.7. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2015**

2.7. Número de parcelas sin edificar según superficie. Resumen Área Metropolitana 2015

	Total Parcel·les	Parcel·les sense edificar	Parcel·les sense edificar 0-0.01 ha.		Parcel·les sense edificar 0.0101-0.05 ha.		Parcel·les sense edificar 0.0501-0.1 ha.		Parcel·les sense edificar 0.1001-1 ha.		Parcel·les sense edificar més d'1 ha.		
			%		%		%		%		%		
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>156.847</b>	<b>23.734</b>	<b>15,1%</b>	<b>2.601</b>	<b>11,0%</b>	<b>8.256</b>	<b>34,8%</b>	<b>4.483</b>	<b>18,9%</b>	<b>8.002</b>	<b>33,7%</b>	<b>392</b>	<b>1,7%</b>
València	40.908	5.507	13,5%	1.300	23,6%	2.149	39,0%	743	13,5%	1.254	22,8%	61	1,1%
l'Horta Nord	40.161	6.969	17,4%	419	6,0%	2.513	36,1%	1.228	17,6%	2.705	38,8%	104	1,5%
l'Horta Oest	42.418	5.541	13,1%	507	9,1%	1.724	31,1%	1.168	21,1%	2.013	36,3%	129	2,3%
l'Horta Sud	31.188	5.104	16,4%	363	7,1%	1.805	35,4%	1.107	21,7%	1.762	34,5%	67	1,3%

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.7.b. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2015**

2.7.b. Número de parcel·les sin edificar según superficie. Municipios Área Metropolitana 2015

	Total Parcel·les	Parcel·les sense edificar	%	Parcel·les sense edificar 0-0.01 ha.	%	Parcel·les sense edificar 0.0101-0.05 ha.	%	Parcel·les sense edificar 0.0501-0.1 ha.	%	Parcel·les sense edificar 0.1001-1 ha.	%	Parcel·les edificades més d'1 ha.	%
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>156.847</b>	<b>23.734</b>	<b>15,1%</b>	<b>2.601</b>	<b>11,0%</b>	<b>8.256</b>	<b>34,8%</b>	<b>4.483</b>	<b>18,9%</b>	<b>8.002</b>	<b>33,7%</b>	<b>392</b>	<b>1,7%</b>
València	40.908	5.507	13,5%	1.300	23,6%	2.149	39,0%	743	13,5%	1.254	22,8%	61	1,1%
Alaquàs	2.544	120	4,7%	19	15,8%	39	32,5%	29	24,2%	32	26,7%	1	0,8%
Albal	2.966	934	31,5%	57	6,1%	350	37,5%	192	20,6%	327	35,0%	8	0,9%
Albalat dels Sorells	1.387	547	39,4%	19	3,5%	177	32,4%	70	12,8%	280	51,2%	1	0,2%
Alboraya	1.930	144	7,5%	21	14,6%	54	37,5%	19	13,2%	48	33,3%	2	1,4%
Albuixech	1.047	109	10,4%	4	3,7%	86	78,9%	6	5,5%	11	10,1%	2	1,8%
Alcàsser	2.418	390	16,1%	47	12,1%	155	39,7%	83	21,3%	105	26,9%	0	0,0%
Aldaia	3.655	449	12,3%	33	7,3%	109	24,3%	58	12,9%	233	51,9%	16	3,6%
Alfara	2.121	336	15,8%	16	4,8%	99	29,5%	103	30,7%	115	34,2%	3	0,9%
Alfara del Patriarca	794	131	16,5%	21	16,0%	65	49,6%	9	6,9%	34	26,0%	2	1,5%
Almàssera	910	78	8,6%	7	9,0%	44	56,4%	11	14,1%	16	20,5%	0	0,0%
Benetússer	1.302	68	5,2%	10	14,7%	30	44,1%	14	20,6%	13	19,1%	1	1,5%
Beniparrell	1.076	162	15,1%	6	3,7%	43	26,5%	37	22,8%	74	45,7%	2	1,2%
Bonrepòs i Mirambell	652	223	34,2%	19	8,5%	99	44,4%	42	18,8%	62	27,8%	1	0,4%
Burjassot	3.595	145	4,0%	35	24,1%	46	31,7%	23	15,9%	39	26,9%	2	1,4%
Catarroja	4.055	237	5,8%	42	17,7%	107	45,1%	42	17,7%	42	17,7%	4	1,7%
Emperador	66	4	6,1%	0	0,0%	3	75,0%	1	25,0%	0	0,0%	0	0,0%
Foios	1.200	152	12,7%	13	8,6%	76	50,0%	33	21,7%	30	19,7%	0	0,0%
Godella	2.799	294	10,5%	11	3,7%	63	21,4%	119	40,5%	94	32,0%	7	2,4%
Llocnou de la Corona	75	3	4,0%	1	33,3%	2	66,7%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Manises	4.746	473	10,0%	44	9,3%	147	31,1%	112	23,7%	162	34,2%	8	1,7%
Massalfassar	863	227	26,3%	22	9,7%	85	37,4%	22	9,7%	94	41,4%	4	1,8%
Massamagrell	2.951	481	16,3%	49	10,2%	250	52,0%	57	11,9%	121	25,2%	4	0,8%
Massanassa	2.356	413	17,5%	38	9,2%	124	30,0%	115	27,8%	133	32,2%	3	0,7%
Meliana	1.940	247	12,7%	19	7,7%	113	45,7%	43	17,4%	72	29,1%	0	0,0%
Mislata	1.739	168	9,7%	35	20,8%	66	39,3%	9	5,4%	52	31,0%	6	3,6%
Moncada	4.605	813	17,7%	63	7,7%	297	36,5%	152	18,7%	282	34,7%	19	2,3%
Museros	1.618	296	18,3%	21	7,1%	137	46,3%	61	20,6%	76	25,7%	1	0,3%
Paiporta	2.567	410	16,0%	24	5,9%	147	35,9%	99	24,1%	135	32,9%	5	1,2%
Paterna	9.876	1.113	11,3%	98	8,8%	217	19,5%	283	25,4%	466	41,9%	49	4,4%
Picanya	1.590	265	16,7%	5	1,9%	213	80,4%	15	5,7%	32	12,1%	0	0,0%
Picassent	7.131	1.230	17,2%	87	7,1%	415	33,7%	230	18,7%	467	38,0%	31	2,5%
Pobla de Farnals (la)	1.041	299	28,7%	15	5,0%	51	17,1%	85	28,4%	146	48,8%	2	0,7%
Puçol	4.012	454	11,3%	30	6,6%	196	43,2%	43	9,5%	171	37,7%	14	3,1%
Puig de Santa Maria, el	3.283	1.508	45,9%	6	0,4%	249	16,5%	275	18,2%	941	62,4%	37	2,5%
Quart de Poblet	2.944	274	9,3%	13	4,7%	63	23,0%	37	13,5%	152	55,5%	9	3,3%
Rafelbunyol	2.421	394	16,3%	8	2,0%	247	62,7%	65	16,5%	72	18,3%	2	0,5%
Rocafort	1.460	191	13,1%	10	5,2%	52	27,2%	54	28,3%	73	38,2%	2	1,0%
San Antonio de Benagéber	2.172	613	28,2%	12	2,0%	65	10,6%	237	38,7%	268	43,7%	31	5,1%
Sedaví	1.492	244	16,4%	8	3,3%	101	41,4%	26	10,7%	107	43,9%	2	0,8%
Silla	3.629	677	18,7%	27	4,0%	232	34,3%	166	24,5%	244	36,0%	8	1,2%
Tavernes Blanques	733	83	11,3%	6	7,2%	38	45,8%	18	21,7%	20	24,1%	1	1,2%
Torrent	13.334	2.487	18,7%	244	9,8%	822	33,1%	583	23,4%	803	32,3%	35	1,4%
Vinalesa	854	149	17,4%	20	13,4%	85	57,0%	20	13,4%	23	15,4%	1	0,7%
Xirivella	1.990	192	9,6%	16	8,3%	48	25,0%	42	21,9%	81	42,2%	5	2,6%

Notes:

1.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar": unitats

2.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0-0.01 ha.": unitats

3.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0.0101-0.05 ha.": unitats

4.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0.0501-0.1 ha.": unitats

5.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0.1001-1 ha.": unitats

6.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar més d'1 ha.": unitats

Font: Àrea d'Estadística, Direcció General del Cadastre.

**2.8. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Resum Àrea Metropolitana 2015***2.8. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Resumen Área Metropolitana 2015*

	Superfície parcel·les urbanes	Superfície mitjana per parcel·la	Superfície parcel·les sense edificar	Superfície mitjana per parcel·la sense edificar	Superfície parcel·les edificades	Superfície mitjana per parcel·la edificada
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>12.768,4</b>	<b>814,1</b>	<b>3.481,9</b>	<b>1.467,1</b>	<b>9.286,4</b>	<b>697,6</b>
València	2.945,7	720,1	586,0	1.064,2	2.359,7	666,6
l'Horta Nord	3.012,4	750,1	999,9	1.434,7	2.012,6	606,3
l'Horta Oest	4.160,7	980,9	1.055,0	1.904,0	3.105,7	842,2
l'Horta Sud	2.313,9	741,9	685,3	1.342,6	1.628,6	624,4

*Notes:*

1.- "Superfície parcel·les urbanes total"; "Superfície parcel·les sense edificar" i "Superfície parcel·les edificades" en hectàrees.

2.- "Superfícies mitjana per parcel·la"; "Superfície mitjana per parcel·la sense edificar" i "Superfície mitjana per parcel·la edificada" en m<sup>2</sup>.

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.



**2.8.b. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Municipis Àrea Metropolitana 2015***2.8.b. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Municipios Área Metropolitana 2015*

	Superfície parcel·les urbanes	Superfície mitjana per parcel·la	Superfície parcel·les sense edificar	Superfície mitjana per parcel·la sense edificar	Superfície parcel·les edificades	Superfície mitjana per parcel·la edificada
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>12.768,38</b>	<b>814,07</b>	<b>3.481,93</b>	<b>1.467,06</b>	<b>9.286,42</b>	<b>697,63</b>
València	2.945,7	720,1	586,0	1.064,2	2.359,7	666,6
Alaquàs	162,6	639,0	13,2	1.103,3	149,3	616,0
Albal	229,6	774,2	121,6	1.302,2	108,0	531,5
Albalat dels Sorells	118,8	856,5	83,0	1.516,6	35,8	426,7
Alboraya	137,7	713,6	21,7	1.505,6	116,0	649,7
Albuixech	125,6	1.199,6	9,1	833,9	116,5	1.242,1
Alcàsser	148,4	613,9	35,3	904,6	113,2	557,9
Aldaia	329,1	900,4	105,5	2.349,4	223,6	697,4
Alfafar	159,0	749,8	47,7	1.418,2	111,4	624,0
Alfara del Patriarca	38,9	490,3	10,3	783,2	28,7	432,4
Almàssera	44,5	488,6	5,8	737,2	38,7	465,3
Benetússer	53,4	410,1	7,1	1.039,7	46,3	375,4
Beniparrell	133,2	1.237,7	24,6	1.515,4	108,6	1.188,5
Bonrepòs i Mirambell	44,1	676,2	23,3	1.043,9	20,8	485,1
Burjassot	174,1	484,4	17,8	1.227,6	156,3	453,1
Catarroja	197,7	487,5	29,4	1.241,8	168,3	440,7
Emperador	1,9	290,9	0,2	400,0	1,8	283,9
Foios	57,3	477,3	11,7	766,4	45,6	435,2
Godella	254,4	908,9	45,5	1.547,6	208,9	833,9
Llocnou de la Corona	1,0	129,3	0,0	100,0	0,9	129,2
Manises	418,4	881,6	71,4	1.509,9	347,0	812,1
Massalfassar	79,3	919,4	28,9	1.271,8	50,5	793,7
Massamagrell	138,5	469,2	47,3	982,3	91,2	369,3
Massanassa	134,5	570,9	42,3	1.023,2	92,3	474,8
Meliana	79,8	411,1	22,7	920,2	57,0	336,9
Mislata	123,7	711,3	32,1	1.909,5	91,6	583,1
Moncada	385,0	836,0	137,2	1.687,5	247,8	653,4
Museros	95,7	591,5	22,8	768,9	72,9	551,7
Paiporta	159,2	620,3	50,7	1.236,1	108,5	503,2
Paterna	1.212,0	1.227,2	301,4	2.708,0	910,6	1.039,1
Picanya	93,7	589,4	13,8	520,4	79,9	603,2
Picassent	679,2	952,4	207,6	1.687,7	471,6	799,2
Pobla de Farnals (la)	111,5	1.070,9	48,0	1.605,7	63,5	855,5
Puçol	323,2	805,7	76,2	1.678,4	247,0	694,3
Puig de Santa Maria, el	476,8	1.452,4	309,9	2.055,0	166,9	940,3
Quart de Poblet	389,1	1.321,7	67,5	2.465,0	321,6	1.204,3
Rafelbunyol	109,3	451,3	30,3	768,3	79,0	389,6
Rocafort	130,2	891,8	27,9	1.461,8	102,3	806,1
San Antonio de Benagéber	335,7	1.545,5	155,8	2.541,3	179,9	1.153,9
Sedaví	90,1	603,6	30,6	1.255,7	59,4	476,0
Silla	328,6	905,5	88,5	1.306,6	240,2	813,6
Tavernes Blanques	46,0	627,0	9,9	1.186,7	36,1	555,4
Torrent	1.277,7	958,2	412,9	1.660,0	864,8	797,3
Vinalesa	39,9	467,7	10,8	723,5	29,2	413,6
Xirivella	154,5	776,2	37,2	1.936,5	117,3	652,3

*Notes:*

1.- "Superfície parcel·les urbanes total"; "Superfície parcel·les sense edificar" i "Superfície parcel·les edificades" en hectàrees.

2.- "Superfícies mitjana per parcel·la"; "Superfície mitjana per parcel·la sense edificar" i "Superfície mitjana per parcel·la edificada" en m2.

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.